REFORMA EMEF PORTO SEGURO

ORÇAMENTO | SINAPI/RS SETEMBRO/2026 | COM DESONERAÇÃO

SINAPI/RS: 09/2026 – ORSE: 09/2026. BDI de 25,12%.

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNIT. R$	PREÇO UNIT. C/ BDI R$	TOTAL C/ BDI	%
1.			**PILARES E VIGA**					**R$ 4.134,73**	
1.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA SAPATAS (VOLUME GEOMÉTRICO PRELIMINAR)	M³	1,40	104,47	130,71	182,99	0,83%
1.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO EM SAPATAS, ESPESSURA 5 CM. AF_01/2024	M²	2,00	42,53	53,21	106,42	0,48%
1.3	96535	SINAPI	FORMA PARA SAPATAS, FABRICAÇÃO/MONTAGEM/DESMONTAGEM	M²	4,00	133,77	167,37	669,48	3,04%
1.4	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA CA-50 Ø8 MM – MONTAGEM. AF_01/2024	KG	14,22	13,47	16,85	239,60	1,09%
1.5	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA CA-50 Ø10 MM – MONTAGEM. AF_01/2024	KG	10,73	11,90	14,88	159,66	0,72%
1.6	96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA FCK 25 MPA COM JERICA	M³	1,00	975,08	1.220,02	1.220,02	5,54%
1.7	92413	SINAPI	FORMA DE PILARES, MONTAGEM/DESMONTAGEM	M²	6,00	102,40	128,12	768,72	3,49%
1.8	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR CA-50 Ø10 MM (VERIFICAR DIÂMETRO DO DESENHO)	KG	22,21	10,07	12,59	279,62	1,27%
1.9	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR CA-60 Ø5 MM ESTRIBOS (VERIFICAR CÓDIGO)	KG	6,41	13,38	16,74	107,30	0,49%
1.10	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES FCK 25 MPA COM BOMBA (VERIFICAR VIABILIDADE PARA 0,375 M³)	M³	0,38	819,95	1.025,92	389,84	1,77%
1.11	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL COMPACTADO JUNTO ÀS SAPATAS	M³	0,30	29,53	36,94	11,08	0,05%
2.			**RECUPERAÇÃO DA VIGA AÉREA**					**R$ 1.306,34**	
2.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	3,25	12,80	16,01	52,03	0,24%
2.2	100716	SINAPI	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	M²	5,46	25,12	31,43	171,60	0,78%
2.3	8718	ORSE	RECUPERAÇÃO DE ARMADURA DE AÇO - BARRA ATÉ 1/2" COM TINTA DE ALTO TEOR DE ZINCO - NITOPRIMER ZN OU SIMILAR, ESP:2MM(VIGAS E PILARES)	M	17,40	35,37	44,25	769,95	3,49%
2.4	89995	SINAPI	GRAUTEAMENTO DE VIGA	M³	0,22	1.136,21	1.421,62	312,76	1,42%
3.			**COBERTURA**					**R$ 7.709,55**	
3.1	92561	SINAPI	REPARO EM TESOURA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE REFERÊNCIA 9 M, TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO; FABRICAÇÃO, INSTALAÇÃO E IÇAMENTO	UN	1,00	835,23	1.045,03	1.045,03	4,74%
3.2	92543	SINAPI	REPARO EM TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS, PARA ATÉ 2 ÁGUAS, TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO; TRANSPORTE VERTICAL	M²	1,00	458,97	574,26	574,26	2,61%
3.3	94207	SINAPI	TELHAMENTO FIBROCIMENTO ONDULADO 6 MM, INCLINAÇÃO >10%, ATÉ 2 ÁGUAS; RECOBRIMENTO LATERAL 1/4 DE ONDA E IÇAMENTO	M²	78,28	51,58	64,53	5.051,40	22,92%
3.4	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO 6 MM, ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	M	9,20	90,25	112,92	1.038,86	4,71%
4.			**REFORÇO DO MURO AO LADO DA PISTA DE SKATE COM TRÊS PILARES NOVOS ESGASTADOS NA ALVENARIA**					**R$ 8.135,83**	
4.1	97625	SINAPI	CORTE NA ALVENARIA PARA ENGASTAMENTO DOS TRÊS PILARES	M³	0,80	55,96	70,01	56,00	0,25%
4.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA SAPATAS (VOLUME GEOMÉTRICO PRELIMINAR)	M³	2,10	104,47	130,71	274,49	1,25%
4.3	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO EM SAPATAS, ESPESSURA 5 CM. AF_01/2024	M²	3,00	42,53	53,21	159,63	0,72%
4.4	96535	SINAPI	FORMA PARA SAPATAS, FABRICAÇÃO/MONTAGEM/DESMONTAGEM	M²	6,00	133,77	167,37	1.004,22	4,56%
4.5	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA CA-50 Ø8 MM – MONTAGEM. AF_01/2024	KG	21,33	13,47	16,85	359,41	1,63%
4.6	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA CA-50 Ø10 MM – MONTAGEM. AF_01/2024	KG	10,74	11,90	14,88	159,81	0,73%
4.7	96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA FCK 25 MPA COM JERICA	M³	1,50	975,08	1.220,02	1.830,03	8,30%
4.8	92413	SINAPI	FORMA DE PILARES (25 x 25 x 4,20), MONTAGEM/DESMONTAGEM COM ESCORAMENTO LATERAL	M²	12,60	102,40	128,12	1.614,31	7,33%
4.9	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR CA-50 Ø10 MM (VERIFICAR DIÂMETRO DO DESENHO)	KG	31,08	10,07	12,59	391,29	1,78%
4.10	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR CA-60 Ø5 MM ESTRIBOS (VERIFICAR CÓDIGO)	KG	15,29	13,38	16,74	255,95	1,16%
4.11	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES FCK 25 MPA COM BOMBA (VERIFICAR VIABILIDADE PARA 0,375 M³)	M³	0,78	819,95	1.025,92	800,22	3,63%
4.12	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL COMPACTADO JUNTO ÀS SAPATAS	M³	0,90	29,53	36,94	33,24	0,15%
4.13		COMP.	TRATAMENTO DE FISSURA EM DIVERSAS PARTES DO MURO	UND.	1	956,87	1.197,23	1.197,23	5,43%
5.			**LIMPEZA**					**R$ 749,16**	
5.1		COMP.	LIMPEZA FINAL INCLUSO REMOÇÃO DE ENTULHOS PARA LOCAL LICENCIADO	UND.	1	598,76	749,16	749,16	3,40%

TOTAL SEM BDI	17.610,14
BDI (%)	25,12%
TOTAL COM BDI	22.035,61

Eng. Oldair Antônio Colares
CREA 136653
Novembro de 2026

Documento assinado em via eletrônica por **OLDAIR ANTONIO COLARES, ENGENHEIRO CIVIL,** em 09/11/2026 11:25:46
Para validar este documento acesse: https://grp.riogrande.rs.gov.br/grp/acessoexterno/programaAcessoExterno.faces?codigo=670270&chancela=SJI4.J5X0.LTLX.V1OR